



AIX EN PROVENCE

DES VILLAS SPACIEUSES ET INDÉPENDANTES

QUATUOR VOUS OFFRE L'OPPORTUNITÉ RARE D'ACQUÉRIR UNE VILLA INDIVIDUELLE, SANS LES CONTRAINTES DE LA COPROPRIÉTÉ. CHAQUE MAISON DISPOSE D'UNE SURFACE HABITABLE GÉNÉREUSE, ALLANT DE 141M² À 158M², ET S'OUVRE SUR UN TERRAIN PRIVATIF DE 358M² À 900M². DE QUOI PROFITER PLEINEMENT DE L'ESPACE ET DE L'INTIMITÉ D'UNE MAISON INDIVIDUELLE, TOUT EN BÉNÉFICIANT D'UN ENVIRONNEMENT PRIVILÉGIÉ.



DEVENEZ PROPRIÉTAIRE D'UNE VILLA DE PRESTIGE.

L'ÉLÉGANCE INTEMPORELLE DES BASTIDES AIXOISES REVISITÉES

INSPIRÉES PAR LE CHARME AUTHENTIQUE DES BASTIDES PROVENÇALES, LES VILLAS QUATUOR AFFICHENT UNE ARCHITECTURE ÉLÉGANTE ET INTEMPORELLE, SUBLIMÉE PAR UNE TOUCHE DE MODERNITÉ. L'ARCHITECTE A SU MARIER AVEC Brio LES CODES TRADITIONNELS DE LA BASTIDE AIXOISE - TOITURES EN TUILES, FAÇADES CLAIRES, VOIERS EN BOIS - À DES LIGNES CONTEMPORAINES ET DES ESPACES DE VIE OUVERTS SUR L'EXTÉRIEUR.



Quatuor

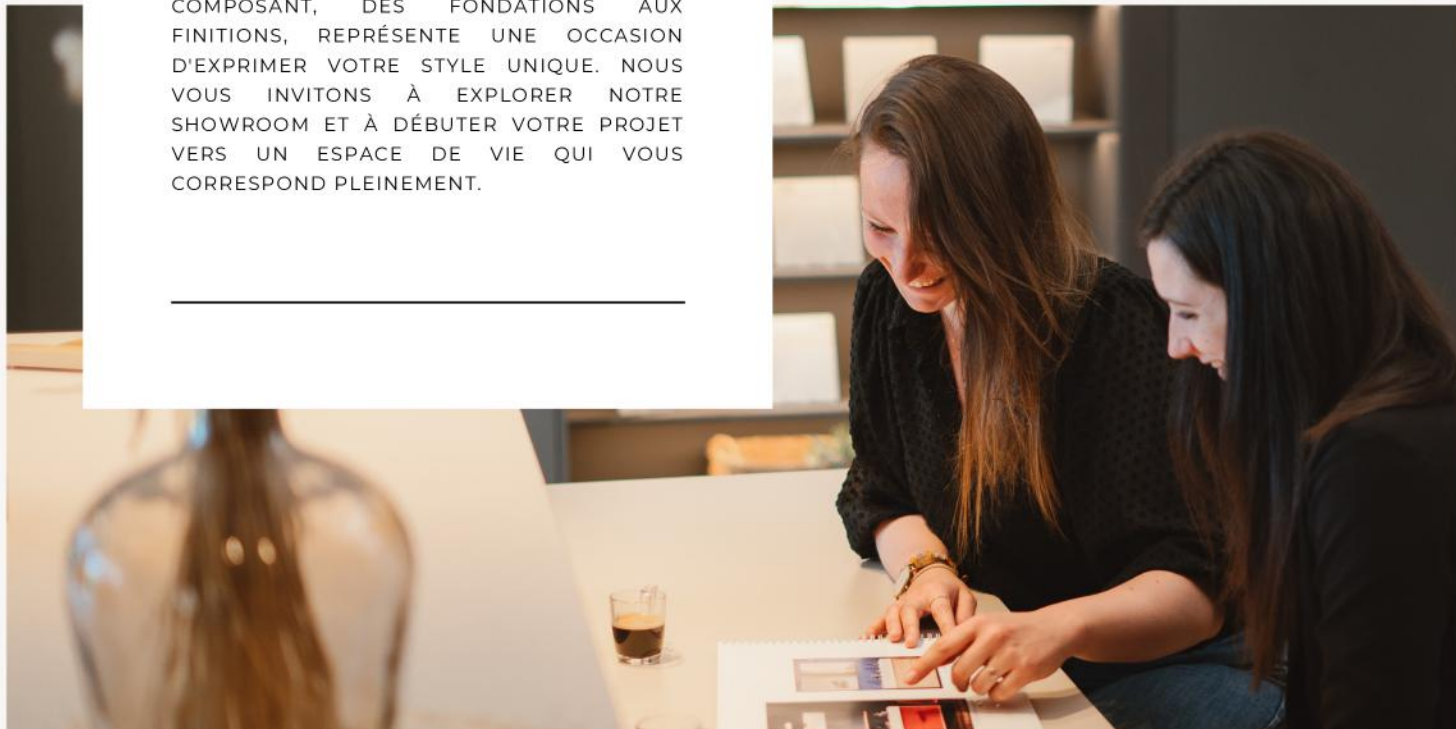
Marie Barachand
Architecte
MAAB Architectes

 CHEMIN DU FOUR, 13100 AIX EN PROVENCE

ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ

NOUS VOUS OFFRONS L'OPPORTUNITÉ DE CONCEVOIR LA MAISON DE VOS RÊVES AVEC UN SOUCI DU DÉTAIL INÉGALÉ. CHAQUE COMPOSANT, DES FONDATIONS AUX FINITIONS, REPRÉSENTE UNE OCCASION D'EXPRIMER VOTRE STYLE UNIQUE. NOUS VOUS INVITONS À EXPLORER NOTRE SHOWROOM ET À DÉBUTER VOTRE PROJET VERS UN ESPACE DE VIE QUI VOUS CORRESPOND PLEINEMENT.

Quatuor



DES PRESTATIONS HAUT DE GAMME



CONFORT EXTÉRIEUR

- PISCINE POUR CHAQUE VILLA
- JARDIN PAYSAGER
- MENUISERIES EXTÉRIEURES EN ALUMINIUM DANS LES SÉJOURS
- JARDINS PRIVATIFS, TERRASSES, LOGGIAS
- ÉCLAIRAGE EXTÉRIEUR
- ARROSAGE AUTOMATIQUE

CONFORT INTÉRIEUR

- CARRELAGES GRANDS FORMATS AU CHOIX PARMİ NOTRE GAMME
- SALLES DE BAINS AMÉNAGÉES AVEC MEUBLE VASQUE, MIROIR LUMINEUX, RADIATEUR SÈCHE SERVIETTE, WC SUSPENDUS
- CHAUFFAGE ET RAFFRAÎCHISSEMENT PAR CLIMATISATION GAINABLE
- ESPACES PLACARDS ET/OU DRESSING

SÉCURITÉ

- STATIONNEMENTS ET DOUBLE GARAGE FERMÉ
- PORTES DES GARAGES AUTOMATISÉES
- PORTES PALIÈRES MUNIES DE SERRURE DE SÛRETÉ 3 POINTS ET SEUILS À LA SUISSE
- ACCÈS À LA VILLA CONTRÔLÉ PAR VIDÉOPHONIE



AIX EN PROVENCE

LA "VILLE D'EAU, VILLE D'ART", SÉDUIT PAR SON CHARME AUTHENTIQUE ET SON AMBIANCE RAFFINÉE. AU PIED DE LA MAJESTUEUSE MONTAGNE SAINTE-VICTOIRE, SOURCE D'INSPIRATION DU CÉLÈBRE PEINTRE PAUL CÉZANNE, LA VILLE OFFRE UN PATRIMOINE HISTORIQUE ET CULTUREL EXCEPTIONNEL. FLÂNEZ DANS LES RUELLES PITTORESQUES DU CENTRE ANCIEN, ADMIREZ LES NOMBREUSES FONTAINES ET MONUMENTS, ET IMPRÉGNEZ-VOUS DE L'ATMOSPHÈRE VIBRANTE DES MARCHÉS PROVENÇAUX.



QUARTIER CÉZANNE / FONTENAILLE



LE QUARTIER CÉZANNE / FONTENAILLE, EST UN VÉRITABLE HAVRE DE PAIX À PROXIMITÉ IMMÉDIATE DU CENTRE-VILLE D'AIX-EN-PROVENCE. CE SECTEUR RÉSIDENTIEL PRISÉ OFFRE UN CADRE DE VIE IDÉAL, ALLIANT CALME, VERDURE ET COMMODITÉS. PROFITEZ DE LA PROXIMITÉ DES COMMERCE, DES ÉCOLES ET DES TRANSPORTS EN COMMUN, TOUT EN BÉNÉFICIANT D'UN ACCÈS RAPIDE AUX GRANDS AXES ROUTIERS.

Quatuor

RENSEIGNEMENTS ET VENTE SUR RENDEZ VOUS

07 81 05 08 97